

Neues zu „eNoVA“

- Der rein elektronische Vollzug notarieller
Rechtsgeschäfte in der Gesetzgebung und in der
technischen Umsetzung

Dr. Benedikt Berthold
Referent

9. Dresdner Forum für Notarrecht, 16. Juni 2023



Agenda

1

Ausgangslage

2

Stand der Gesetzgebung

3

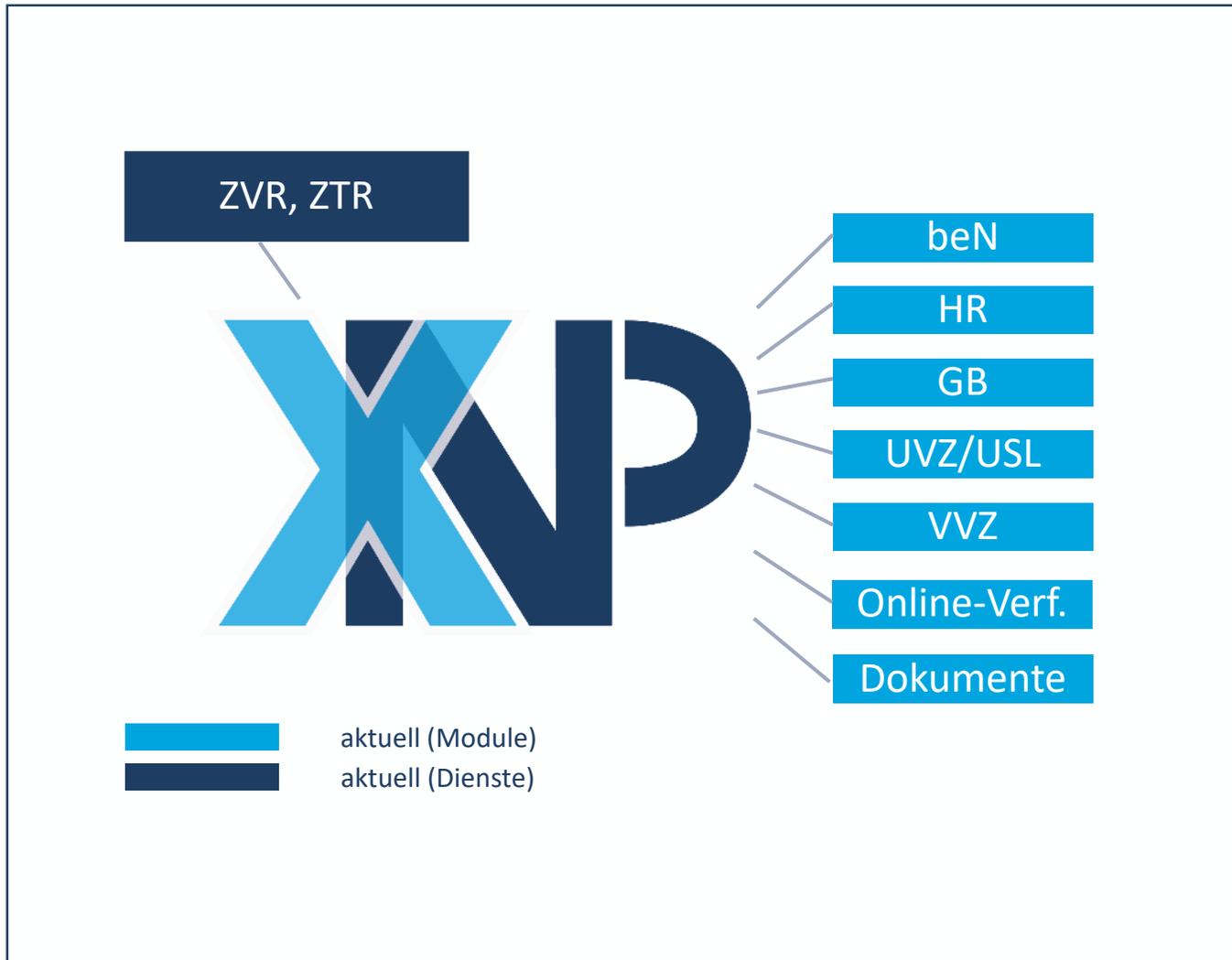
Technische Umsetzung

Wo stehen wir?

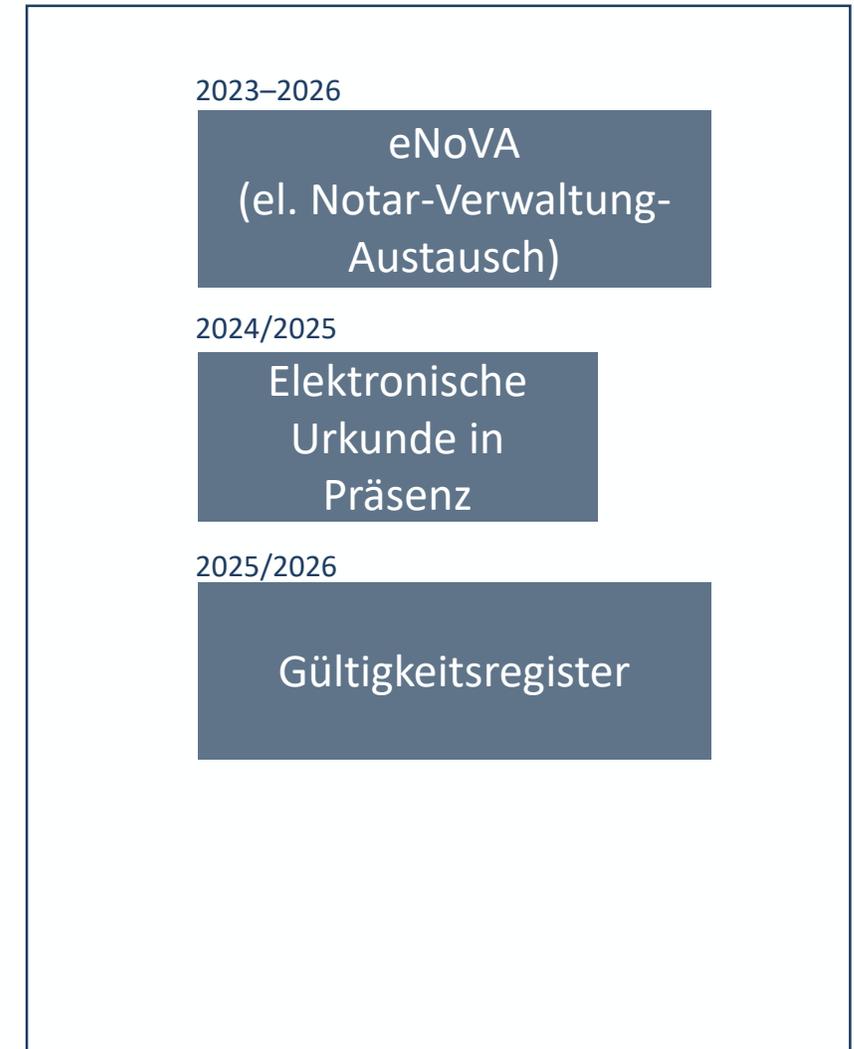
Von ZVR und ZTR bis zur Online-Beurkundung



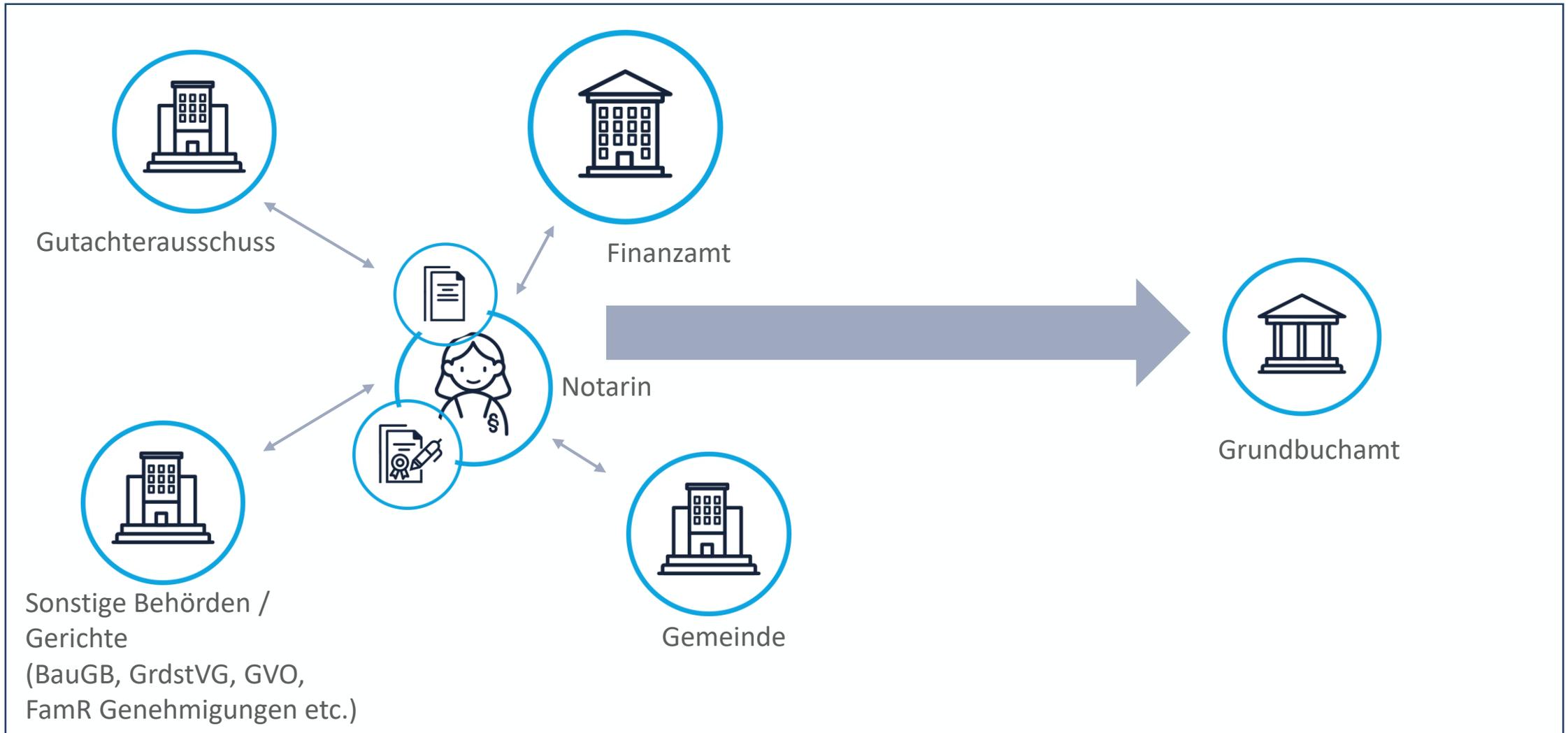
Wo stehen wir?



Wo wollen wir hin?



eNoVA- Ausgangslage



Agenda

1

Ausgangslage

2

Stand der Gesetzgebung

3

Technische Umsetzung

eNoVA – Eckpunkte des Diskussionsentwurfs

- Nutzung der EGVP-Infrastruktur (beN zu beBPo)
- Grundsätzliche Übermittlung von PDF nebst XML, teilweise auch ausschließlich XML
- Alle eingehenden Erklärungen, Bescheide, Genehmigungen können ohne Konvertierungsaufwand an das Grundbuchamt weitergeleitet werden
- Qualifiziert elektronische Signatur mit amtsbezogenem Attribut durch die Verwaltungsstelle (§ 137 GBO) oder qualifiziert elektronische Siegel
- Stufenweise Einführung (Gutachterausschüsse, Finanzverwaltung, Sonstige Kommunikationsszenarien)

Zeitplan

9/2022

Q3/Q4 2023

2024

2025 / 2026

Diskussionsentwurf

Referentenentwurf

Elektronischer
Rechtsverkehr mit
den Gutachter-
ausschüssen

Pilotierung bereits
vorher möglich

Elektronischer
Rechtsverkehr im
Übrigen

- Erst
Finanzverwaltung
- Danach Sonstige
Behörden und
Gerichte

eNoVA – Herausforderungen

- Einigung mit der Finanzverwaltung (EGVP vs. ELSTER)
- Vielzahl der Beteiligten (allein über 10.000 Gemeinden)
- Technische Ausstattung der Beteiligten zur Erzeugung von XML und qualifiziert elektronischen Signaturen

Agenda

1

Ausgangslage

2

Stand der Gesetzgebung

3

Technische Umsetzung

eNoVA – Umsetzung durch die BNotK

- Innerhalb von XNotar als neues Modul eNoVA
- Nutzerorientierter Ansatz durch Nutzerinterviews und Pilotierungen
- Zum Start schreibende Schnittstellen zur Notarsoftware und Schnittstellen zum Urkundenverzeichnis
- Aktuell fachlich-technische Abstimmung mit den Gutachterausschüssen

eNoVA - Umsetzung durch die BNotK

The screenshot displays the eNoVA web application interface. The top navigation bar includes the 'XP' logo, a home icon, and the text 'eNoVA Startseite' and 'Neuer Vorgang'. The main content area is titled 'Neuen Vorgang anlegen' and features a 'Validieren' button and a 'Speichern' button. A left sidebar contains a navigation menu with items such as 'Melanie Musterfrau', 'Startseite', 'Urkundenverzeichnis', 'Verwahrungsverzeichnis', 'Handelsregister', 'Grundbuch', 'eNoVA', 'Online Verfahren', 'Sonstige Anträge', 'beN', 'Dokumente', 'Notarvertreterverwaltung', 'Benutzerverwaltung', 'Kartenverwaltung', and 'Schlüsselübergabe'. The main form area is divided into sections: 'Grunddaten' (highlighted in orange), 'Grundstücke', 'Beteiligte', 'Dokumente', 'Vollzugsschritte', and 'Zusammenfassung'. The 'Grunddaten' section includes a text input for 'Aktenzeichen/UVZ-Nummer', a dropdown for 'Bearbeiter optional' with the placeholder 'Bitte wählen ...', and a checkbox for 'Eilsache'. Below this is a text area for 'Interne Notiz optional'. At the bottom of the form, there is an 'Abbrechen' button and a navigation bar with 'Zurück', 'Weiter', and 'Screens (11 of 47)'.



Vielen Dank
für Ihr Interesse!